



Nieuwsbrief januari 2020



Prinsenlaantje, november 2019

Gevolgen snoeiwerk vallen mee

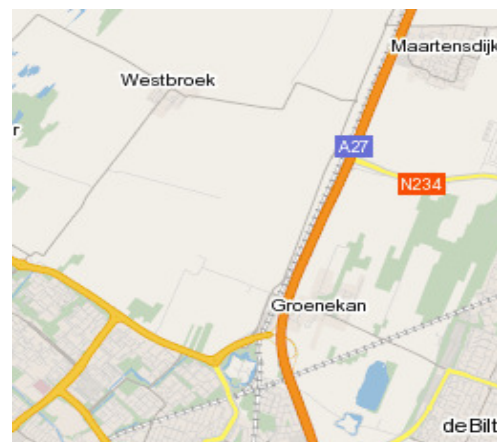
SBP was van mening dat de ingrijpende snoeiwerkzaamheden die in mei 2018 werden verricht aan het Prinsenlaantje wel erg drastisch waren uitgevoerd, maar het afgelopen jaar heeft de vegetatie zich gelukkig redelijk hersteld, en de broedvogel populatie is min of meer op hetzelfde niveau gebleven, aldus onze deskundigen. Zorgen daarentegen zijn er over de staat waarin het slagenlandschap ten oosten van Maartensdijk verkeert. De houtsingels zijn erg uitgedund en er zijn nog maar weinig sloten aanwezig. Pogingen van het bestuur om met de gemeente in contact te komen over het achterstallige onderhoud hebben tot op dit moment geen resultaat gehad.

Nieuwjaarswens

Het bestuur van de Stichting Behoud Prinsenlaan en Ommelanden wenst u een gelukkig nieuwjaar! Ook in 2020 zullen we ons weer inzetten voor de bescherming, het behoud en de ontwikkeling van de natuur en de landschappelijke en cultuurhistorische waarden van het Prinsenlaantje en omgeving

Zonnepark Achterwetering: voor of tegen?

Het initiatief van IX Zon uit Leiden om duizenden zonnepanelen, ter hoogte het landgoed Persijn, tussen de spoorlijn en de koningin Wilhelminaweg te willen plaatsen, maakt dat veel inwoners van Maartensdijk vragen hebben over de mogelijke gevolgen voor natuur en landschapsbeleving. Het bestuur van SBP merkt op dat tal van organisaties (de voltallige milieubeweging, Natuur en Milieufederatie Utrecht, dassenwerkgroep Sticht en 't Gooi) aangegeven hebben onder voorwaarden positief te staan tegenover het plan. Wij scharen ons bij dat gezelschap, maar stellen wel voorwaarden wat betreft onder meer plaats en hoogte van de panelen, herstel van het oorspronkelijke slagenlandschap en zichtbaarheid van de panelen vanaf de provinciale weg. Zie voor een uitgebreide stellingname van SBP onze website: www.prinsenlaantje.nl



'Bouwplannen gemeente mogen kwaliteit landschap niet aantasten'

Op 31 oktober 2019 heeft de gemeenteraad zichzelf een geheimhoudingsplicht opgelegd inzake de 'Rapportage Locatiestudies De Bilt'. Daardoor kan B&W zonder ruchtbaarheid potentiële bouwlocaties binnen en buiten de rode contouren onderzoeken en aanwijzen. Daar onze stichting haar aandachtsgebied beperkt tot het landelijk gebied Maartensdijk, *lees verder op de volgende pagina*

Kijken wij naar de gebieden buiten de rode contouren rond Maartensdijk die de belangstelling van B&W hebben.

Maartensdijk Oost

Hier gaat het om de landerijen ten oosten van de Julianalaan en de Prinsenlaan, ten zuiden van de Dorpsweg t/m huisnummer 170. Groot ca. 9 ha. Deze agrarische grond is in het bezit van een agrarisch bedrijf dat voorshands verklaard heeft niet aan grondverkoop te willen meewerken.

Het slagenlandschap van deze landerijen heeft in de afgelopen decennia geleden onder de wijze van gebruik, maar de slagen zijn nog steeds goed te herkennen. Als de greppels weer uitgediept worden en met groensingels voorzien, wordt het middeleeuwse landschap ook daar weer goed zichtbaar.



Blik in zuidelijke richting vanaf de Dorpsweg, ter hoogte van huisnr. 170

Maartensdijk Zuid

Op studies uit 2011 zijn er al rode contouren verlegd. Het gaat vooral om ca. 4 hectare ten zuiden van de Planetenbaan en het Oostveensepad (het fietspad dat parallel aan de A27 loopt). In dit gebied zijn diverse projectontwikkelaars eigenaar van agrarische gronden met als doel, om bij een wijziging bestemming, te gaan bouwen. Ook aan de oostzijde van de Prinsenlaan is in deze studies één ha buiten de rode contouren als zijnde geschikt voor woningbouw aangegeven. Daar de agrarische bestemming van de Prinsenlaan, mede op voordracht van onze stichting in de bestemming "natuur" gewijzigd is, zullen wij ons hard maken om die bestemming te handhaven.



Planetenbaan, blik in zuidelijke richting

Van de betrokken raadsleden mochten wij vernemen dat zij vóór woningbouw in Maartensdijk zijn omdat daarmee de autochtone jongeren in het dorp gehuisvest kunnen blijven. Zij realiseren zich echter niet dat het gemeentelijk beleid er vanuit gaat dat woningen in Maartensdijk beschikbaar moeten zijn voor alle inwoners in de regio Utrecht. Op dit moment al worden huurwoningen in het dorp Maartensdijk toegewezen aan mensen uit onder andere Utrecht Overvecht.

Standpunt van het bestuur van de SBP:

- Woningbouw kan en moet gerealiseerd worden binnen de huidige rode contouren.
- Indien er buiten de rode contouren locaties aangewezen worden voor woningbouw dan dienen deze geen schade te veroorzaken aan de natuur, het slagenlandschap en de bewoners van de belendende woningen.
- Overleg eerst met omwonenden en betrokken organisaties voordat er een besluit wordt genomen.
- Maak voortijds een herstelplan als compensatie voor natuur, landschap en leefklimaat.
- Kijk naar andere locaties dan gronden in het buitengebied Maartensdijk en bijvoorbeeld ook naar het mislukte industrieterrein langs de Koningin Wilhelminaweg nabij de brandweerkazerne. Het is misschien mogelijk om eenzelfde soort woningontwikkelingen te realiseren als aan de noordkant van de Dorpsweg (achter het voormalige gemeentehuis).

Paddenpoelen weer open

In januari van dit jaar meldden we dat de paddenpoelen, die inmiddels al een jaar of twintig langs het Prinsenlaantje liggen op enkele plekken bijna volledig dichtgegroeid en met hout overwoekerd waren. Afgelopen voorjaar heeft de familie De Greef de poelen weer schoon laten maken. Wij zijn hen daarvoor zeer erkentelijk.



Bericht van de penningmeester

Ook in 2019 vroegen diverse zaken en gebeurtenissen aandacht en tijd van de SBP bestuursleden.

Het was een jaar waar in SBP regelmatig instanties erop moest attenderen dat gemaakte afspraken ook nagekomen moeten worden.

Tevens zijn er diverse bijeenkomsten over natuurbehoud, natuurrealisatie, lokale geschiedenis en energietransitie bezocht, zodat wij met die kennis uw en onze leefomgeving beter kunnen beoordelen en onze standpunten daarmee kunnen onderbouwen.

In 2019 zijn de verplichtingen van RWS inzake de compensatie kapschade A27 nog niet ingelost. Ook de bovenwettelijke maatregelen voor de bewoners aan de Nieuwe Weteringseweg zijn door het uitstel van de

verbreding A12/A27 nog niet gerealiseerd, zodat dit ook wederom in ons overleg met Rijkswaterstaat ter tafel gebracht moet worden. Aan de Natuur en Milieufederatie Utrecht en de provincie Utrecht zullen wij onze visie omtrent de aanleg van een zonnepark langs de Koningin Wilhelminaweg voorleggen. Maar bovenal gaat onze aandacht uit naar de gemeente De Bilt en haar plannen om de rode contouren rond Maartensdijk op te rekken. Het bestuur en vrijwilligers doen hun werk zonder enige vergoeding, maar dat geldt niet voor diverse andere instanties. Daarvoor hebben wij uw 'vrienden-bijdrage' voor 2020 hard nodig.

Mocht u uw donatie aan ons willen overmaken, dan is dit ons rekeningnummer: **NL73RABO0103284826**
t.n.v. Stichting Behoud Prinsenlaan e.o.

Voor de actuele zaken verwijzen wij u naar onze website: www.prinsenlaantje.nl
Ons mailadres: info@prinsenlaantje.nl

Gemeente: compensatie houtkap niet in nabijheid van A27

Een deel van de grote houtkap die voor de verbreding van de A27 noodzakelijk was, wordt niet gecompenseerd in de onmiddellijke omgeving van de snelweg A27. B&W gemeente De Bilt en RWS zijn op zoek naar andere locaties binnen de gemeentegrenzen. Tijdens ons onderhoud met wethouder Madeleine Bakker gaf zij aan dat de gemeenteraad het compenseren op een andere locatie dan bij de A27 in een motie heeft aangenomen en B&W derhalve de motie gaat uitvoeren. Een optie voor inplant van bomen zou nu een locatie in Hollandse Rading ten zuiden van de schapendrift zijn. Rijkswaterstaat (RWS) heeft al een tijd geleden toegezegd te zullen zorgen voor compensatie langs de oostzijde van de A27. Op voorstel van o.a. de SBP en Groenekans Landschap zou RWS overgaan tot inplant van inheemse struiken en bomen (o.a. meidoorn, hulst, hazelaar, vlier). Tot op heden is er echter niets gebeurd. SBP heeft bij RWS navraag gedaan wat de reden voor deze vertraging is.